

Eladó Téglalakás, 52 m², Nyíregyháza

47 840 000 Ft (~117 045 €)



Új építésű lakás Nyíregyháza belvárosában

Fedezze fel ezt a modern, új építésű téglalakást Nyíregyháza belvárosában, melynek irányára 47 840 000 Ft. Az ingatlan 52 négyzetméteren kínál kényelmes életteret, ideális választás pároknak vagy egyedülállóknak.

Egy szoba+ nappali- konyha-étkező, különálló fürdőszoba és toalett, közlekedő és 2 terasz a lakás helyiségei, remek beosztással, melyeket a fotók közötti alaprajzon találhatnak.

A társasház parkolási lehetőségei kétféleképpen oldhatóak meg:

Parkolóállás vásárolható 2,5 Milliő Ft

Garázs vásárolható 8,5 Milliő Ft

Ezek elhelyezkedését szintén feltüntettük.

A lakásban található padlófűtés és hőszivattyú biztosítja a kellemes hőmérsékletet, míg a saját split klíma a nyári hőségben nyújt kellemes felfrissülést. Az összkomfortos kialakítás révén minden szükséges kényelmi funkcióval rendelkezik, így a mindennapokban maximális kényelmet biztosít.

Adatlap sorszáma:	#721100026
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács-Francesco Ádám
+36 30 271-9020
kovacs.fransesco@ingatlanbar.hu